

**Oznámení záměru podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování
vlivů na životní prostředí, v platné znění
(Příloha č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb.)**

NÁLEŽITOSTI OZNÁMENÍ

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

1. Jméno - Jaroslav Coufal
2. Datum narození/IČ: 23.01.1996
3. Sídlo (bydliště) – Včelákov 131
4. Jméno, příjmení, bydliště a telefon oprávněného zástupce oznamovatele

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

I. Základní údaje

1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

Geotermální vertikální vrty pro tepelné čerpadlo na p.č. 169/4 Včelákov

Záměr je podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění (dále jen „zákon“) podlimitním záměrem k bodu 14 „Hlubinné a geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu (199 m)“ kategorie II přílohy č. 1 k zákonu, který dosahuje alespoň 25 % příslušné limitní hodnoty a nachází se ve zvláště chráněném území nebo jeho ochranném pásmu podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

2. Kapacita (rozsah) záměru

2 svislé vrty o hloubce 199 m (celková metráž 398 m), průměr 120-160 mm (podrobnosti viz přiložená technická dokumentace)

3. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území)

katastrální území: Včelákov , p.č. 169/4

obec: Včelákov

okres: Chrudim

kraj: Pardubický

4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Jedná se o dva hloubkové vrty pro tepelné čerpadlo, kde nízkopotenciální energie bude získávána z geotermálních hlubinných vrtů (zdroj energie tepla pro médium z povrchu). Vrty jsou projektovány do hloubky 199 m, s instalovaným výkonem 18 KW. Účel užívání stavby je využití tepelné energie zemské kůry pomocí TČ typu země-voda pro vytápění a ohřev vody ve stávajícím obytném objektu.

Bez kumulace s jinými záměry. Na lokalitě v dosahu potenciálního tepelného ovlivnění (řádově jednotky m) se nenachází žádné další vrty pro TČ, které by mohly být záměrem negativně ovlivněny. Záměr představuje uzavřený systém využití nízkopotenciální energie horninového prostředí pomocí vertikálních geotermálních sond. Vrty neslouží k odběru podzemní vody.

5. Zdůvodnění umístění záměru, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí

Stavba umístěna na pozemku investora dle situačního plánu. S ohledem na dopady na životní prostředí v lokalitě bylo vytápění zemským teplem vybráno jako nejekologičtější řešení. Bez dalších variant.

6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry

Metoda vrtání	Bezjádrová rotačně-příklepová s pneumatickým výplachem
Vrtný průměr	120-130 mm (předvrt v nesoudržných sedimentech 150-160 mm)
Maximální hloubka	199 m
Výstroj	Sonda 4x40 mm PE100-RC GEOTWIN, na konci se smyčkou (2 páry)
Pažení	Nesoudržné kvartérní sedimenty budou dočasně odpaženy pracovním ocelovým pažením o průměru 160 mm. Pažení bude po dokončení vrtných prací odtěženo.
Těsnění	Těsnění bentonitovým hydraulickým pojivem CreteoInject 856 HS bude provedeno v celé aktivní délce vrtu, tedy v hloubkové úrovni 1,3 m p.t. až 199,0 m p.t.

7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

06/2026-06/2030

8. Výčet dotčených územních samosprávných celků

obec: Včelákov

okres: Chrudim

kraj: Pardubický

9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat.

Souhlas dle §17 písm. g) zákona 254/2021 Sb.

II. Údaje o vstupech

využívání přírodních zdrojů, zejména půdy, vody (odběr a spotřeba), surovinových a energetických zdrojů, a biologické rozmanitosti

Stavba je bez požadavku na zábor půdy. Nebude docházet k odběru podzemní vody. Stavba bez požadavku na surovinové zdroje. Spotřebu paliv (nafty) spotřebovaných během stavby, nelze v současné době odhadnout, ale nebude výrazně větší, než je běžné v rámci staveb obdobné velikosti.

Pro provoz TČ pouze připojení na el. síť 230 V/380 V podle druhu využitého tepelného čerpadla – tepelné čerpadlo bude umístěno a připojeno ve stávajícím objektu.

Realizace záměru hloubkových vrtů a následný provoz tepelného čerpadla nijak neovlivní biologickou rozmanitost dotčeného území – jedná se o skrytou stavbu (zařízení).

III. Údaje o výstupech

množství a druh případných předpokládaných reziduí a emisí, množství odpadních vod a jejich znečištění, kategorizace a množství odpadů, rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií

Stavba nezahrnuje stacionární zdroj znečišťování ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb.

Vzduchový výplach, voda z vrtu bude zasakována na pozemku investora.

Stavba bez požadavků na řešení hluku.

Odpady:

Podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, budou při výstavbě vyprodukovány následující odpady:

kód odpadu	charakteristika odpadu	popis odpadu:
17 05 04	O - ostatní odpad	zemina a kamení neuvedené pod č. 170503
01 05 04	O - ostatní odpad	vrtné kaly a odpady obsahující sladkou vodu

Vrtná drť a kal s vodou budou za jímány do nepropustného kontejneru. Odsazená voda bude zasakována na dotčenému pozemku do vsakovací jímky nebo na povrch terénu. Vrtná drť bude odvezena na nejbližší skládku a ke kontrolní prohlídce budou doloženy doklady o řádné likvidaci odpadů. Popř. část nebo veškerá odvrtná zemina může být použita na místě k drobným terénním úpravám.

Předpokládané množství odpadů: cca 4-8 m³/vrt

Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií:

Při provádění prací je nezbytné dbát na dobrý technický stav použitých zařízení, budou se používat ekologické biologicky odbouratelné oleje.

Stroje a vozidla budou zajištěny proti úkapům ropných látek. Případný únik provozních kapalin (PHM, olejů) – na pracovišti budou připraveny sorbenty a nářadí pro okamžitou likvidaci případné havárie.

Provoz vrtů a tepelného čerpadla země-voda nepředstavuje rizikový faktor vzniku havárií. Celý primární okruh bude naplněn teplonosnou nemrznoucí přírodně odbouratelnou kapalinou. Podrobnosti viz kap. 4.2.4 příloženého HG posudku.

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

1. Přehled nejvýznamnějších environmetálních charakteristik dotčeného území se zvláštním zřetelem na jeho ekologickou citlivost

Z hlediska zvýšené, legislativně upravené ochrany přírody, vod a životního prostředí, se posuzovaná lokalita nachází v CHKO Železné Hory. Nebylo zjištěno záplavové území, sesuvné území, chráněné ložiskové území, dobývací prostor ani poddolované území, ani ochranná pásma vodních zdrojů.

2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

Umístění a realizace vrtů nejsou v rozporu se základními ochrannými podmínkami chráněných krajinných oblastí. Realizací vrtů nedojde ke změně nebo zhoršení stávajícího stavu přírodního prostředí a nedojde k narušení územního systému ekologické stability, vrty jsou umístěny do zastavěného území. Při realizaci a provozu nedojde k nakládání s podzemními vodami. Provedením vrtů při navržené konstrukci a doporučených opatřeních uvedených v hydrogeologickém posudku nedojde k propojení hydrogeologických horizontů či negativnímu ovlivnění hydrogeologických poměrů v území. Vrty nebudou mít vliv na vodní a na vodu vázané ekosystémy, nedojde ke změně vodního režimu. Blíže viz hydrogeologický posudek. Záměr nevyžaduje terénní úpravy, kácení a ořezávání zeleně apod.

D. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)

Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví:

Záměr nepředstavuje riziko pro obyvatelstvo ani veřejné zdraví. Provoz tepelného čerpadla systému země–voda je bezemisní a nehluký. Během realizace vrtů může docházet k dočasnému zvýšení hluku, prašnosti a provozu stavební mechanizace, tyto vlivy však budou krátkodobé, místní a časově omezené na denní dobu. Z hlediska pravděpodobnosti, trvání i vratnosti jsou tyto vlivy hodnoceny jako nevýznamné.

Vlivy na ovzduší a klima:

Během provozu záměru nedochází k emisím znečišťujících látek do ovzduší. Záměr má naopak pozitivní vliv na klima, neboť nahrazuje konvenční zdroje tepla s emisemi skleníkových plynů. Krátkodobé emise výfukových plynů během realizace vrtů jsou zanedbatelné.

Vlivy na hlukovou situaci:

Hluk vzniká pouze v průběhu realizace vrtů a je omezen na dobu provádění prací. Po uvedení záměru do provozu nebude systém tepelného čerpadla zdrojem hluku ovlivňujícího okolní zástavbu.

Vlivy na povrchové vody:

Záměr nevyžaduje odběr povrchových vod ani jejich vypouštění. Povrchové vody se v bezprostřední blízkosti záměru nenacházejí. Vlivy na povrchové vody jsou vyloučeny.

Vlivy na podzemní vody:

Podzemní vody představují nejcitlivější složku životního prostředí v dotčeném území. Při dodržení technologického postupu vrtání, okamžité tlakové injeckce vrtů po osazení sond a hydrogeologického dozoru jsou negativní vlivy na podzemní vody nepravděpodobné a hodnoceny jako nevýznamné. Posouzení potenciálního vlivu na hydrogeologické poměry (podzemní vody) je zevrubně provedeno v kap. 4 příloženého HG posudku.

Vlivy na půdu

Záměr způsobí pouze dočasné dotčení půdy v místě vrtů. Po dokončení prací bude povrch terénu rekultivován. Trvalé znehodnocení půdy se nepředpokládá.

Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy

Záměr je realizován jako podzemní stavba bez zásahu do vegetačního krytu a bez kácení dřevin. Nebudou dotčeny biotopy ani migrační trasy živočichů. Negativní vlivy na faunu, flóru a ekosystémy se nepředpokládají.

Vlivy na krajinu, hmotný majetek a kulturní památky

Záměr neovlivní krajinný ráz, neboť veškeré technologické prvky jsou umístěny pod povrchem terénu. Kulturní památky ani hmotný majetek třetích osob nebudou dotčeny.

Kumulace a synergické vlivy

Na základě znalosti území a výsledků průzkumů nejsou známy žádné další záměry, se kterými by mohlo docházet ke kumulaci nebo synergii vlivů.

2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

Žádné, Manipulační prostor vrtu je cca 3x3 m, nepřesáhne hranice pozemku investora.

3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice

Žádné

4. Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popis kompenzací, pokud je to vzhledem k záměru možné

Doporučená opatření viz hydrogeologický posudek (příloha oznámení).

5. Charakteristika použitých metod prognózování a výchozích předpokladů a důkazů pro zjištění a hodnocení významných vlivů záměru na životní prostředí

Hodnocení vlivů vychází z hydrogeologického posouzení záměru, dostupných mapových podkladů a odborných zkušeností z realizace obdobných záměrů v obdobných geologických podmínkách.

6. Charakteristika všech obtíží (technických nedostatků nebo nedostatků ve znalostech), které se vyskytly při zpracování oznámení, a hlavních nejistot z nich plynoucích

Žádné obtíže a nedostatky se nevyskytly.

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU (pokud byly předloženy)

Záměr byl zpracován pouze v jedné variantě.

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Na lokalitě je plánována realizace 2 vrtů pro TČ země-voda o hloubce 150 m. Vrty budou využívány jako zdroj nízkopotenciální energie pro tepelné čerpadlo pro vytápění a ohřev TUV pro stávajícího obytného objektu.

H. PŘÍLOHA

Stanovisko orgánu ochrany přírody dle §45i (CHKO)

PD+HG posudek (=vyjádření osoby s odbornou způsobilostí)

Datum zpracování oznámení: 14.05.2026

Jméno, příjmení, bydliště a telefon zpracovatele oznámení a osob, které se podílely na zpracování oznámení:

JAROSLAV COUFAL - VČEČÁKOV 131, 732 704 984

Podpis zpracovatele oznámení:

